



KESKKONNAAMET

Jüri Koort
Riigimetsa Majandamise Keskus
jyri.koort@rmk.ee

Teie 06.01.2023 nr 3-2.1/2023/95

Meie 26.01.2023 nr 7-9/23/360-2

**Seisukoha andmine Luige-Kangro
maaparandusehitiste rekonstrueerimisprojekti
lähteülesandele**

Austatud Jüri Koort

Esitasite Keskkonnaametile seisukoha võtmiseks Harju maakonnas Kiili vallas Kangru alevikus asuva Luige-Kangro maaparandusehitiste rekonstrueerimisprojekti lähteülesande koos asendiplaaniga. Lähteülesande kohaselt kavandatakse Luige-Kangro maaparandusehitiste (kuivendusvõrgu) rekonstrueerimist (Luige-Kangro, ÜP-229, MPS kood 4020059000010; 4109450020100) kokku ca 94,7 ha või mahus, mis tagaks projektalal olevate maaparandusehitiste toimimise. Kavandatud on Luige tee ehitamine kokku ca 0,45 km ulatuses, katendi laiuseks 4,5 m.

Looduskaitseaduse (edaspidi *LKS*) kohaselt ei või kaitsealal, hoiualal, püsielupaigas ja kaitstava looduse üksikobjekti kaitsevööndis ilma kaitstava loodusobjekti valitseja¹ (Keskkonnaameti) nõusolekuta lubada ehitada ehitusteatise kohustusega või ehitusloakohustuslikku ehitist ja anda ehitusluba².

Asendiplaani järgi ei jää lähteülesandes kavandatud tegevuste ala ühegi kaitseala, hoiuala või püsielupaiga territooriumile ega kaitstava looduse üksikobjekti kaitsevööndisse.

Maaparandussüsteeme teenindav uus Luige tee on kavandatud üle Kärneri oja (Kangru oja)³, mis kuulub ühtlasi Luige-Kangro ÜP-229 (4020059000010031M) maaparandussüsteemi eesvoolude nimekirja. Kärneri oja kalda ehituskeeluvööndi ulatuseks on 25 meetrit⁴.

Vastavalt maaparandusseaduse on § 4 lg-le 7 maaparandussüsteemi teenindav tee maaparandushoiutöö tegemiseks vajalik metsa- ja eratee, mis ei ole määratud avalikuks kasutamiseks. Maa-ameti põhikaardilt nähtub, et kavandatud Luige tee on olemasolev pinnastee, sh mahasõit Põdra teelt koos truubiga.

Vastavalt LKS § 38 lg 3 kohaselt on kalda ehituskeeluvööndis uute hoonete ja rajatiste ehitamine keelatud, välja arvatud sama paragrahvi lõigetes 4-6 toodud ehituskeelu erandite

¹ LKS § 21 lg 1

² LKS § 14 lg 1 p 6 ja 8

³ VEE1093500

⁴ LKS § 38 lg 5 ja 6

osas. Ehituskeeld ei laiene maaparandussüsteemile, välja arvatud poldrile. Kui tee on käsitletav maaparandussüsteemi rajatisena, on selle rajamine kalda ehituskeeluvööndisse LKS-e piirangutest lähtudes võimalik.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Maret Vildak
juhtivspetsialist
looduskasutuse osakond

Siiri Kiiver 5878 8456
siiri.kiiver@keskkonnaamet.ee